

Vĩnh Phúc, ngày 19 tháng 10 năm 2021

NỘI QUY

Cuộc đấu giá QSD đất đối với 27 ô đất tại khu đất dịch vụ, đấu giá QSDD khu Đồng Vàng thôn Nhân Lý xã Tam Quan, huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc

-----o0o-----

Công ty đấu giá Hợp danh Bình Minh Vĩnh Phúc ban hành nội quy cuộc đấu giá QSDD đối với 27 ô đất tại khu đất dịch vụ, đấu giá QSDD khu Đồng Vàng thôn Nhân Lý xã Tam Quan, huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc .

1. Đối với người điều hành cuộc đấu giá:

- Người điều hành cuộc đấu giá phải là đấu giá viên. Đấu giá viên khi điều hành phải đeo thẻ đấu giá viên.
- Đấu giá viên khi điều hành phải thực hiện nguyên tắc công khai, khách quan, trung thực, bình đẳng, bảo vệ quyền lợi hợp pháp của các bên tham gia đấu giá.
- Giới thiệu đầy đủ hồ sơ pháp lý về tài sản đưa ra đấu giá.
- Giới thiệu bản thân, người giúp việc, giới thiệu các thành phần tham dự.
- Thông báo nội quy, quy chế cuộc đấu giá.
- Giải đáp thắc mắc cho khách hàng tham gia đấu giá.
- Giới thiệu tài sản đưa ra đấu giá, nhắc lại giá khởi điểm.
- Xác định người trúng đấu giá.

2. Đối với người giúp việc:

- Chuẩn bị hồ sơ, cơ sở vật chất cho cuộc đấu giá, kiểm tra danh sách khách hàng, điểm danh khách hàng vào phòng đấu giá, ổn định tổ chức, giữ trật tự trong phòng đấu giá.
- Lập biên bản xử lý vi phạm trong cuộc đấu giá (nếu có).
- Làm Biên bản người trúng đấu giá và chuẩn bị báo cáo kết quả đấu giá trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Đối với khách hàng tham gia đấu giá:

- Phải có đơn đăng ký tham gia đấu giá, nộp đủ số tiền đặt trước tham gia đấu giá theo thông báo, quy chế công ty ban hành, mua hồ sơ tham gia đấu giá, chấp nhận giá khởi điểm. Cam kết chấp hành nghiêm nội quy, quy chế cuộc đấu giá theo quy định.
- Có mặt tại phòng đấu giá đúng thời gian quy định.
- Tuân thủ thực hiện phòng chống dịch Covid-19 của ban tổ chức đấu giá;
- Không sử dụng các chất kích thích trong phòng đấu giá;
- Không mang theo vũ khí, chất dễ cháy, chất nổ đến khu vực tổ chức đấu giá;
- Không ăn mặc phản cảm, lố lăng khi vào phòng đấu giá;
- Ngồi đúng vị trí được ban tổ chức hướng dẫn, không đi lại lộn xộn, không sử dụng điện thoại trong phòng đấu giá;
- Không nói chuyện, trao đổi, bàn bạc giữa những người tham gia đấu giá;
- Không tranh luận với Hội đồng đấu giá với bất kỳ lý do nào (ngoài thời gian hội đồng đã giải đáp thắc mắc cho khách hàng)

