

Số: ~~310~~ TB-UBND

Tam Đảo, ngày ~~29~~ tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO

**Lựa chọn tổ chức đấu giá QSDĐ đối với 84 ô đất tại khu đất dịch vụ,
đất đấu giá Đồng Vàng thôn Nhân Lý xã Tam Quan
huyện Tam Đảo tỉnh Vĩnh Phúc.**

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số: 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 39/2020/QĐ-UBND, ngày 19/11/2020 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc

Căn cứ Quyết định số: 1165/QĐ-UBND ngày 08/12/2020 của UBND huyện Tam Đảo về việc Phê duyệt và ban hành phương án đấu giá Quyền sử dụng đất đối với 84 ô đất tại khu đất dịch vụ, đất đấu giá Đồng Vàng thôn Nhân Lý xã Tam Quan huyện Tam Đảo tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định số: 1192/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của UBND huyện Tam Đảo về việc đấu giá Quyền sử dụng đất đối với 84 ô đất tại khu đất dịch vụ, đất đấu giá Đồng Vàng thôn Nhân Lý xã Tam Quan huyện Tam Đảo tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định số: 3188/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá QSDĐ tại Đồng Vàng thôn Nhân Lý xã Tam Quan, huyện Tam Đảo;

UBND huyện Tam Đảo thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá QSDĐ đối với 84 ô đất tại khu đất dịch vụ, đất đấu giá Đồng Vàng thôn Nhân Lý xã Tam Quan huyện Tam Đảo tỉnh Vĩnh Phúc, cụ thể như sau:

1. Tổ chức có tài sản đấu giá: **UBND huyện Tam Đảo**. Địa chỉ: Thị trấn Hợp Châu - Tam Đảo - Vĩnh Phúc.

- Đơn vị được giao tổ chức thực hiện đấu giá QSDĐ: **Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tam Đảo**. Địa chỉ: Thị trấn Hợp Châu - Tam Đảo - Vĩnh Phúc.

2. Số hiệu, diện tích, giá khởi điểm của ô đất đấu giá:

TT	Số hiệu Thửa đất (bản đồ QH)	Số thửa trên BĐDC	Tờ bản đồ địa chính	Vị trí thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá UBND huyện đề xuất	Tổng giá trị ô đất	Ghi chú
	Khu A (gồm 40 ô)				4.091,7		29.964.300.000,0	

1	A1	638	36	Bảng 1 (2 mặt tiền)	112,0	12.000.000	1.344.000.000,0
2	A2	637	36	Bảng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
3	A3	636	36	Bảng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
4	A4	634	36	Bảng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
5	A5	633	36	Bảng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
6	A6	632	36	Bảng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
7	A7	631	36	Bảng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
8	A8	630	36	Bảng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
9	A9	629	36	Bảng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
10	A10	628	36	Bảng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
11	A11	627	36	Bảng 1	99,7	10.000.000	997.000.000,0
12	A12	626	36	Bảng 1	98,7	10.000.000	987.000.000,0
13	A13	625	36	Bảng 1	97,1	10.000.000	971.000.000,0
14	A14	624	36	Bảng 1	94,8	10.000.000	948.000.000,0
15	A15	623	36	Bảng 1	109,7	10.000.000	1.097.000.000,0
16	A16	622	36	Bảng 1	104,3	10.000.000	1.043.000.000,0
17	A17	621	36	Bảng 1	114,2	10.000.000	1.142.000.000,0
18	A18	620	36	Bảng 1	120,6	10.000.000	1.206.000.000,0
19	A19	619	36	Bảng 1 (2 mặt tiền)	124,0	12.000.000	1.488.000.000,0
20	A20	677	36	Bảng 2 (2 mặt tiền)	104,6	5.500.000	575.300.000,0
21	A21	676	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
22	A22	675	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
23	A23	674	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
24	A24	673	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
25	A25	672	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
26	A26	671	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
27	A27	670	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
28	A28	669	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
29	A29	668	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
30	A30	667	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
31	A31	666	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
32	A32	665	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
33	A33	664	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
34	A34	663	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
35	A35	662	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
36	A36	661	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
37	A37	660	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
38	A38	658	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0

39	A39	657	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
40	A40	656	36	Băng 2 (2 mặt tiền)	112,0	5.500.000	616.000.000,0
Khu B (gồm 16 ô đất)					1.632,6		12.172.350.000,0
1	B1	655	36	Băng 2 (2 mặt tiền)	112,0	5.500.000	616.000.000,0
2	B2	654	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
3	B3	653	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
4	B4	652	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
5	B5	651	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
6	B6	650	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
7	B7	649	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
8	B8	648	36	Băng 2	104,3	4.500.000	469.350.000,0
9	B9	646	36	Băng 1	104,3	10.000.000	1.043.000.000,0
10	B10	645	36	Băng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
11	B11	644	36	Băng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
12	B12	643	36	Băng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
13	B13	642	36	Băng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
14	B14	641	36	Băng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
15	B15	640	36	Băng 1	100,0	10.000.000	1.000.000.000,0
16	B16	639	36	Băng 1 (2 mặt tiền)	112,0	12.000.000	1.344.000.000,0
Khu C (gồm 08 ô đất)					816,3		3.785.350.000,0
1	C1	702	36	Băng 2 (2 mặt tiền)	112,0	5.500.000	616.000.000,0
2	C2	703	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
3	C3	704	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
4	C4	705	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
5	C5	706	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
6	C6	707	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
7	C7	708	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
8	C8	709	36	Băng 2	104,3	4.500.000	469.350.000,0
Khu D (gồm 20 ô đất)					2.085,4		9.669.700.000,0
1	D1	698	36	Băng 2 (2 mặt tiền)	92,0	5.500.000	506.000.000,0
2	D2	697	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
3	D3	696	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
4	D4	694	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
5	D5	693	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
6	D6	692	36	Băng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0

7	D7	691	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
8	D8	690	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
9	D9	689	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
10	D10	688	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
11	D11	687	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
12	D12	686	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
13	D13	685	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
14	D14	684	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
15	D15	683	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
16	D16	682	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
17	D17	681	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
18	D18	680	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
19	D19	679	36	Bảng 2	100,0	4.500.000	450.000.000,0
20	D20	678	36	Bảng 2 (2 mặt tiền)	193,4	5.500.000	1.063.700.000,0
Tổng cộng (84 ô đất)					8.626,0		55.591.700.000,0

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá QSDĐ: Theo quy định tại Khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản.

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Hồ sơ đăng ký của tổ chức bán đấu chuyên nghiệp bao gồm:

- Văn bản đề nghị được thực hiện đấu giá QSDĐ;

- Hồ sơ năng lực của đơn vị;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

5. Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 24/12/2020 đến hết ngày 31/12/2020 (Trong giờ hành chính).

6. Địa điểm nộp hồ sơ: **Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tam Đảo**

Thông báo này thay thế Thông báo số 306/TB-UBND, ngày 21/12/2020 của UBND huyện Tam Đảo (lý do chưa đảm bảo đủ thời gian nhận hồ sơ theo quy định)

UBND huyện Tam Đảo kính mời các đơn vị tham gia thực hiện././

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện (b/c);
- Trung tâm VH-TT&TT huyện (Đăng tải trên cổng TT điện tử huyện);
- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ủy ban nhân dân huyện Tam Đảo
25-12-2020 08:44:10 +07:00

Lê Quý Dương